



SZERENC S VÁROS POLGÁRMESTERE

3900 Szerencs, Rákóczi út 89.
telefon: (47) 565-200 • fax: (47) 565-210 • e-mail: polgarmester@szerencs.hu • www.szerencs.hu

ELŐTERJESZTÉS

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. szeptember 24-i munkaterv szerinti ülésére

Az előterjesztés címe: Javaslát az egyes helyi adókról szóló 23/2008. (XII.22.)
önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Koncz Ferenc polgármester

Előterjesztést készítette: Dr. Sável Katalin aljegyző.....
dr. Krajnyák Rita igazgatási ügyintéző.....

Előterjesztés tárgya:

Az egyes helyi adókról szóló 23/2008. (XII.22.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata a Miniszterelnökség Területi Közigazgatásért Felelős Államtitkárának TER-1/498/3/2015. számú utasítása alapján lefolytatásra kerülő átfogó vizsgálat során készített, a helyi adóknál tapasztalt leggyakrabban előforduló jogszabálysértésekről szóló szakmai anyag tükrében.

Tartalom:

1. előterjesztés
2. rendelet-tervezet

Tárgyalás módja: nyilvános

Döntéshozatal módja: minősített többség

Véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Bizottság, Jogi és Ügyrendi Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Dr. Barva Attila jegyző 2015.09.18.

.....

A döntés végrehajtásáért felelős:

Adóügyi Osztály vezetője

A döntés végrehajtásának határideje:



SZERENC S VÁROS POLGÁRMESTERE

3900 Szerencs, Rákóczi út 89.

telefon: (47) 565-200 • fax: (47) 565-210 • e-mail: polgarmester@szerencs.hu • www.szerencs.hu

Szám:/2015/IHO.

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

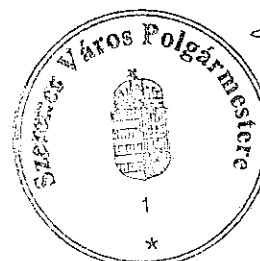
A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztálya a települési önkormányzatok helyi adórendeleteinek felülvizsgálatával összefüggésben, a helyi jogalkotás magasabb szintű jogszabályokkal való összhangjának megteremtése érdekében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 133.§ (3) bekezdése alapján szakmai segítségnyújtással élt a helyi önkormányzatok felé, melyben a jövőbeni jogszabálysértések elkerülése érdekében felhívta a figyelmet a helyi önkormányzatok adókat megállapító és a talajterhelési díjat szabályozó rendeleteiben tapasztalt leggyakrabban előforduló hibákra.

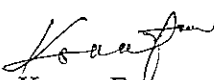
A kormányhivatal által végzett vizsgálat során indokolttá vált az egyes helyi adókról szóló 23/2008. (XII.22.) önkormányzati rendelet önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) törvényességi szempontok szerinti felülvizsgálata, módosítása.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Szerencs, 2015. szeptember 18.

Tisztelettel:




Koncz Ferenc
polgármester

Előzetes hatásvizsgálat
Szerencs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes helyi adókról szóló 23/2008.
(XII.22.) önkormányzati rendelet módosításához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: JAT) 17. §. (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a testületet tájékoztatni kell.

A JAT 17. §. (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet-tervezet esetében az alábbiak:

1. Várható társadalmi hatások:

A rendelet-tervezet a jelenlegi adóztatási gyakorlat további fenntartását szolgálja, ezért társadalmi hatását tekintve változást nem okoz.

2. Várható gazdasági és költségvetési hatások:

A beszedett helyi adó az önkormányzat egyik fontos, meghatározó bevétele, mely hozzájárul az önkormányzati, közösségi kiadások finanszírozásához, az önkormányzat gazdálkodását segíti és támogatja. A rendelet módosítás adómérték változást nem tartalmaz, így az önkormányzat gazdálkodására nincs hatással.

3. Várható környezeti és egészségi következmények:

A rendeletnek közvetlen környezeti, egészségügyi hatása, következménye nincs.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendelet-tervezet a jelenlegi adminisztratív terheket nem növeli.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Magasabb rendű jogszabállyal való összhang megteremtése szükségessé teszi a rendelet megalkotását. A jogalkotás elmaradásának várható következménye a nem aktuális részek hatályban maradása, amely a Kormányhivatal törvényességi felügyeleti felhívását vonhatja maga után.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazása a jelenlegi feltételeken felül többlet személyi és tárgyi feltételt nem igényel.

Általános indokolás

Magyarország Alaptörvénye a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában rögzíti a helyi önkormányzat azon jogát, hogy a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkosson.

Tekintettel a Miniszterelnökség Területi Közigazgatásért Felelős Államtitkárának TER-1/498/3/2015. számú utasítása alapján lefolytatásra került, helyi önkormányzatok adókat megállapító és talajterhelési díjat szabályozó rendeleteit érintő ellenőrzésre, szükségesnek bizonyult az egyes helyi adókról szóló 23/2008. (XII.22.) önkormányzati rendelet önkormányzati rendelet módosítása.

Részletes indokolás

1.§

A Rendelet 1.§-a módosítja a belterületi ingatlanok esetén az adómérték megállapításának feltételeit.

2.§

A Rendelet 2.§-a módosítja az iparüzési adó ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenységre vonatkozó szabályait.

3.§

A Rendelet 3.§-a hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

SZERENC S VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
..../2015. (IX.24.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

az egyes helyi adókról szóló 23/2008. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szerencs Város Önkormányzat Képviselő-testülete helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésben és 6. §-ban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és h) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§ 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti felépítésének és működésének szabályairól szóló 10/2011. (V.26.) rendelet 17.§ (2) bekezdésében kapott véleményezési jogkörében a Jogi és Ügyrendi-, valamint a Pénzügyi bizottság véleményével az egyes helyi adókról szóló 23/2008. (XII.22.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) módosításáról a következő rendeletet alkotja:

1.§

A R. 3.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

“ Az adó mértéke:

I. övezet: belterületi ingatlanok esetében:

a) mindazon építmény, ami nem minősül épületnek és épület funkciót jellemzően nem tartalmaz, valamint az épülethez, az épületnek nem minősülő építményhez, nyomvonal jellegű létesítményekhez tartozó védő (biztonsági) terület esetén 90 Ft/m²/év

b) a szociális és sportlétesítmények esetében 1 Ft/m²/év

c) minden más esetben 225 Ft/m²/év

II. övezet: külterületi ingatlanok esetében 1 Ft/m²/év.”

2.§

A R. 7.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„A törvény 37.§ (2) bekezdés a.) és b.) pontja szerinti, ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adóátalány naptári naponként 5000 Ft.”

3.§

„Jelen rendelet kihirdetése napját követő napon lép hatályba.”